



**COMUNE DI MODENA  
SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE n. 667/2025 del 27/03/2025**

Proposta n. 1010/2025  
Esecutiva dal 31/03/2025

Protocollo n. 124174 del 31/03/2025

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS FINE ARTS AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 - APPROVAZIONE ATTI DI GARA E IMPEGNI DI SPESA PLURIENNALE..**

**Allegati:**

**Visti:**

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: STORTI STEFANIA)
- Visto Contabile con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: MANELLI DAVIDE)

Determinazione n. 667 del 27/03/2025



## COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
Dott.ssa Stefania Storti

Numero determina: 667/2025  
del 27/03/2025

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS FINE ARTS AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 - APPROVAZIONE ATTI DI GARA E IMPEGNI DI SPESA PLURIENNALE..**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazioni del Consiglio comunale n. 14 e n. 15 del 28/02/2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- con deliberazioni della Giunta comunale n. 54 e n. 55 del 05/03/2025, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, nel cui allegato A sono indicati gli obiettivi e le attività di performance dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;
- il Comune di Modena è proprietario e dispone, sia in via permanente che temporanea, di un importante patrimonio culturale/artistico, e che a tutela del suddetto patrimonio ha sottoscritto una polizza All Risks Fine Arts con la Compagnia XL Insurance Company SE con scadenza naturale il 30.06.2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 26.02.2025, immediatamente esecutiva, sono state approvate le linee di indirizzo per l'indizione di una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'importo a base di gara di €. 34.745,20 annui al netto di tasse assicurative e quindi di €. 35.000,00 al lordo di tasse assicurative, dando atto che per il periodo 30.06.2025 – 30.06.2028 (dalle ore 24:00 del 30.06.2025 alle ore 24:00 del 30.06.2028) l'importo a base di gara ammonta ad €. 104.235,60 al netto di tasse assicurative e quindi €. 105.000,00 al lordo di tasse assicurative, oltre a ulteriori €. 105.000,00 al lordo di tasse assicurative relativi alla facoltà di rinnovo per ulteriori 36 mesi, e ad €. 17.500,00 al lordo di tasse assicurative relativi alla previsione di una eventuale proroga tecnica della durata di 6 mesi, per l'affidamento della seguente polizza:

– Polizza All Risks Fine Arts: Base d'Asta €. 104.235,60

- la polizza oggetto dell'affidamento ha caratteristiche e contenuti normativi che risultano ad oggi standardizzati o le cui condizioni sono definite dal mercato assicurativo, con particolare riguardo alle peculiarità tipiche delle compagnie specializzate nel ramo arte, e che da un'analisi svolta in collaborazione con il broker del Comune di Modena, le condizioni proposte risultano attualmente le migliori consentite dal mercato a fronte della base d'asta prevista, stante l'analisi degli eventi catastrofali effettuata, pertanto l'affidamento avverrà con l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del suddetto Decreto Legislativo n. 36/2023;

- la stazione appaltante nell'ambito della suddetta procedura di gara, si avvarrà della possibilità di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti secondo quanto previsto dall'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, garantendo che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente;

Visto il Progetto di Servizio predisposto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 elaborato in collaborazione con il broker del Comune di Modena Howden spa, con il quale si attesta che è stato verificato il contenuto della polizza vigente, anche in base alle varie casistiche insorte durante la vigenza contrattuale e alle attuali dinamiche del mercato assicurativo in relazione alla statistica sinistri, provvedendo conseguentemente ad adeguare il contenuto normativo del capitolato anche sulla base della vigente legislazione in materia;

Visti:

- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti *“con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

- l'art. 192, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL., il quale stabilisce che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente;

- l'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'Allegato I.1 articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'Amministrazione digitale, di cui al D.Lgs. 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata e che i capitoli, richiamati nel bando, fanno parte integrante del contratto;

Verificata l'inesistenza di convenzioni Consip spa o Intercenter-ER attive per l'affidamento del servizio necessario e la mancanza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di beni e servizi con le caratteristiche richieste;

Dato atto che data la natura della fornitura/del servizio non sono stati individuati rischi di interferenza, e non si procederà alla redazione del DUVRI;

Visto che gli elaborati di gara sono composti dai seguenti documenti:

- a) Progetto del servizio;
- b) Bando GUUE;

- c) Disciplinare di gara e relativi allegati:
  - o Allegato 1 – Modulo domanda di partecipazione;
  - o Allegato 2 – Modulo dichiarazioni impresa ausiliaria (per avvalimento non migliorativo);
  - o Allegato 3 - Modulo offerta economica;
  - o Allegato 4 - Modello di Relazione dettagliata sulla dichiarazione di equivalenza (solo per aggiudicatario proposto);
- d) Capitolato speciale;
- e) Statistica sinistri;
- f) Facility Report sedi assicurate;
- g) Elenco valori per ubicazione;

Ritenuto pertanto necessario procedere ad approvare i suddetti elaborati di gara, il bando GUUE, e definire le relative modalità di appalto per l'affidamento della polizza All Risks Fine Arts a Compagnie assicurative in possesso dei requisiti previsti per legge e dal disciplinare di gara, al fine di tutelare il patrimonio culturale/artistico di proprietà o a disposizione del Comune di Modena;

Dato atto:

- che l'affidamento di cui alla presente determinazione è inserito nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027 al CUI S00221940364202400006;

- che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L. 217/2010;

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

Richiamato l'art. 192 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione di attribuzione e delega di funzioni prot. 323617 del 29.08.2023 del Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali, Dott.ssa Stefania Storti, al dirigente del Servizio Patrimonio e Tributi, Ing Michele Tropea;

Acquisito il visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali Dott.ssa Stefania Storti, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento di organizzazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

#### D E T E R M I N A

1) di provvedere, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui interamente richiamate, all'appalto della polizza All Risks Fine Arts, per l'importo a base di gara di €. 34.745,20 annui al netto di tasse assicurative e quindi di €. 35.000,00 al lordo di tasse assicurative, dando atto che per il periodo 30.06.2025 – 30.06.2028 (dalle ore 24:00 del 30.06.2025 alle ore 24:00 del 30.06.2028) l'importo a base di gara ammonta ad €. 104.235,60 al netto di tasse assicurative e quindi €. 105.000,00 al lordo di tasse assicurative, oltre a ulteriori €. 105.000,00 al lordo di tasse

assicurative relativi alla facoltà di rinnovo per ulteriori 36 mesi, e ad €. 17.500,00 al lordo di tasse assicurative relativi alla previsione di una eventuale proroga tecnica della durata di 6 mesi, dando atto che i costi della sicurezza sono pari a zero, mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del medesimo decreto;

2) di dare atto che la stazione appaltante nell'ambito della suddetta procedura di gara, si avvarrà della possibilità di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti secondo quanto previsto dall'art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, garantendo che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente;

3) di approvare, per i motivi esposti in premessa, i seguenti elaborati di gara, posti agli atti del Servizio Patrimonio e Tributi al prot. 117530 del 27.03.2025:

- a) Progetto del servizio;
- b) Bando GUUE;
- c) Disciplinare di gara e relativi allegati:
  - Allegato 1 – Modulo domanda di partecipazione;
  - Allegato 2 – Modulo dichiarazioni impresa ausiliaria (per avvalimento non migliorativo);
  - Allegato 3 - Modulo offerta economica;
  - Allegato 4 - Modello di Relazione dettagliata sulla dichiarazione di equivalenza (solo per aggiudicatario proposto);
- d) Capitolato speciale;
- e) Statistica sinistri;
- f) Facility Report sedi assicurate;
- g) Elenco valori per ubicazione;

4) di confermare che la spesa complessiva dell'appalto, comprensiva dell'opzione di rinnovo per ulteriori 36 mesi, come previsto dall'art. 14, comma 4 del Codice, e del contributo ANAC è pari a €. 210.250,00, come approvato con Deliberazione di Giunta n. 40 del 26.02.2025, immediatamente esecutiva, calcolata come segue:

- Quadro economico relativo al periodo 30.06.2025 – 30.06.2028:

POLIZZA ALL RISKS FINE ART	30.06.2025 ore 24:00 30.06.2028 ore 24:00	TOTALE
Importo al lordo di tasse assicurative	€ 105.000,00	€ 105.000,00
Oneri per la sicurezza connessi a rischi da interferenza non soggetti a ribasso ex art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali: Esente Iva ai sensi dell'art. 10, punto 2 del DPR 633/72	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE IMPORTO ALL RISKS FINE ART</b>		<b>€ 105.000,00</b>
Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)		€ 250,00
<b>TOTALE SPESA DALLE ORE 24:00 DEL</b>		<b>€ 105.250,00</b>

30.06.2025 ALLE ORE 24:00 DEL 30.06.2028 (36 mesi) E CONTRIBUTO A.N.A.C.		
---	--	--

- Quadro economico relativo alla facoltà di rinnovo di ulteriori 36 mesi per il periodo 30.06.2028 – 30.06.2031:

POLIZZA ALL RISKS FINE ART	30.06.2028/30.06.2031	TOTALE
Importo al lordo di tasse assicurative	€ 105.000,00	€ 105.000,00
Oneri per la sicurezza connessi a rischi da interferenza non soggetti a ribasso ex art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali: Esente Iva ai sensi dell'art. 10, punto 2 del DPR 633/72	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE IMPORTO ALL RISKS FINE ART</b>		<b>€ 105.000,00</b>

<b>VALORE COMPLESSIVO LORDO DELL'APPALTO COMPENSIVO DI RINNOVO (ULTERIORI 36 MESI)</b>		<b>€ 210.250,00</b>
--	--	---------------------

5) di confermare la somma complessiva prenotata con Deliberazione di Giunta Comunale 40/2025, a carico del Comune di Modena per il periodo di affidamento dal 30.06.2025 al 30.06.2028 della polizza All Risks Fine Arts, come da quadro economico sopra indicato, pari ad €. 105.250,00 al lordo di tasse assicurative (esente Iva ai sensi dell'art. 10, punto 2 del DPR 633/72) come segue:

- €. 105.000,00 relativi all'importo complessivo dell'appalto:

- €. 35.000,00 sul capitolo 10389/62 M.P. 5.2 PDC 1.10.4.1.001 del PEG triennale, anno 2025 (Prenotazione d'Impegno n. 2025/6403);
- €. 35.000,00 sul capitolo 10389/62 M.P. 5.2 PDC 1.10.4.1.001 del PEG triennale, anno 2026 (Prenotazione d'Impegno n. 2026/1702);
- €. 35.000,00 sul capitolo 10389/62 M.P. 5.2 PDC 1.10.4.1.001 del PEG triennale, anno 2027 (Prenotazione d'Impegno n. 2027/1003);

- €. 250,00 contributo da corrispondere all'ANAC sul capitolo 11008/74 M.P. 1.5 PDC 1.3.2.13.999 del PEG triennale, anno 2025 (Prenotazione d'Impegno n. 2025/6407);

6) Di dare atto:

- che per gli esercizi 2026 e 2027 ricorrono i presupposti di cui all'art. 183, comma 6 lett. a) del D.Lgs. 267/2000;

- che relativamente alla parte di spesa conseguente all'eventuale opzione di rinnovo dell'affidamento della polizza All Risks Fine Arts per il successivo triennio 30.06.2028 – 30.06.2031, pari ad €. 105.000,00 lordi verranno assunti gli eventuali impegni di spesa sui relativi bilanci di competenza, con appositi atti di approvazione;

7) di dare atto che la gestione del procedimento di cui sopra, ai sensi dell'art. 74 dello Statuto, compete al Servizio Patrimonio e Tributi e che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Codice è l'Ing. Michele Tropea, Dirigente del Servizio Patrimonio e Tributi;

8) di dare atto inoltre:

- che il contratto conseguente alla presente gara d'appalto, il cui fine e oggetto sono riportati in premessa, sarà concluso ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

- che le clausole del contratto assicurativo, di cui al presente atto, ritenute essenziali sono quelle previste dal Bando di Gara, dal Disciplinare di gara e dal Capitolato speciale d'appalto di cui al precedente punto 3);

- che gli obblighi di pubblicità a livello europeo e nazionale previsti rispettivamente dagli artt. 84 e 85 del Codice sono garantiti con la trasmissione degli atti alla BDNCP (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici) come previsto dalla delibera ANAC n. 263/2023;

- che l'intera procedura di gara sarà svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione e precisamente tramite SATER ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023;

9) di dare atto che con successiva determinazione il Dirigente responsabile procederà all'assunzione degli impegni di spesa conseguenti all'aggiudicazione definitiva;

10) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Modena, lì 27/03/2025

Il Dirigente Responsabile

TROPEA MICHELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI MODENA**

**SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

**Visto di congruità del Responsabile di Settore**

**DETERMINAZIONE n° 667/2025 del 27/03/2025**

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS FINE ARTS AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 - APPROVAZIONE ATTI DI GARA E IMPEGNI DI SPESA PLURIENNALE.

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 27/03/2025

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale





## COMUNE DI MODENA

### SETTORE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI

#### DETERMINAZIONE n. 667/2025 del 27/03/2025

Proposta n° 1010/2025

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS FINE ARTS AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 - APPROVAZIONE ATTI DI GARA E IMPEGNI DI SPESA PLURIENNALE. .

#### Visto di Regolarità contabile.

Vista la delega prot. 411295 del 28/10/2022 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria al Dirigente del Servizio Finanze, Economato e Organismi Partecipati, Dr. Davide Manelli.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

#### Impegno

##### Progressivo nr. 1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma	
2025	U	10389/62	ACQUISTO DI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMMINISTRATIVO DEL SETTORE CULTURA (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) ASSICURAZIONI	5/2	
Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo	PdC	Crono
Prenotazione	2026	1702/0	35.000,00	1/10/4/1/1	
Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto		
Tipo Finanziamento		Descrizione			Importo
1		MEZZI CORRENTI			35.000,00
Soggetto		Descrizione			

##### Progressivo nr. 2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Descrizione Capitolo/Articolo	Missione/Programma
----------------	-----	-----------	-------------------------------	--------------------

2025	U	10389/62	ACQUISTO DI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMMINISTRATIVO DEL SETTORE CULTURA (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) ASSICURAZIONI	5/2	
<b>Pren./Imp.</b>	<b>Anno Competenza</b>	<b>Numero/Sub</b>	<b>Importo</b>	<b>PdC</b>	<b>Crono</b>
Prenotazione	2025	6403/0	35.000,00	1/10/4/1/1	
<b>Politica</b>	<b>Programma</b>	<b>Progetto</b>	<b>Descrizione Politica-Programma-Progetto</b>		
<b>Tipo Finanziamento</b>		<b>Descrizione</b>			<b>Importo</b>
1		MEZZI CORRENTI			35.000,00
<b>Soggetto</b>		<b>Descrizione</b>			

**Progressivo nr. 3.**

<b>Anno Esercizio</b>	<b>E/U</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Descrizione Capitolo/Articolo</b>	<b>Missione/Programma</b>	
2025	U	10389/62	ACQUISTO DI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMMINISTRATIVO DEL SETTORE CULTURA (SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA) ASSICURAZIONI	5/2	
<b>Pren./Imp.</b>	<b>Anno Competenza</b>	<b>Numero/Sub</b>	<b>Importo</b>	<b>PdC</b>	<b>Crono</b>
Prenotazione	2027	1003/0	35.000,00	1/10/4/1/1	
<b>Politica</b>	<b>Programma</b>	<b>Progetto</b>	<b>Descrizione Politica-Programma-Progetto</b>		
<b>Tipo Finanziamento</b>		<b>Descrizione</b>			<b>Importo</b>
1		MEZZI CORRENTI			35.000,00
<b>Soggetto</b>		<b>Descrizione</b>			

**Progressivo nr. 4.**

<b>Anno Esercizio</b>	<b>E/U</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Descrizione Capitolo/Articolo</b>	<b>Missione/Programma</b>	
2025	U	11008/74	.ACQUISTO DI SERVIZI PER IL SERVIZIO RISCATTO DIRITTI DI SUPERFICIE ALTRI SERVIZI	1/5	
<b>Pren./Imp.</b>	<b>Anno Competenza</b>	<b>Numero/Sub</b>	<b>Importo</b>	<b>PdC</b>	<b>Crono</b>
Prenotazione	2025	6407/0	250,00	1/3/2/13/9 99	
<b>Politica</b>	<b>Programma</b>	<b>Progetto</b>	<b>Descrizione Politica-Programma-Progetto</b>		
<b>Tipo Finanziamento</b>		<b>Descrizione</b>			<b>Importo</b>

1	MEZZI CORRENTI	250,00
<b>Soggetto</b>	<b>Descrizione</b>	
76639	ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	

Data di esecutività , 31/03/2025

Sottoscritto dal Responsabile del Servizio  
Finanze, Economato e Organismi Partecipati  
f.to MANELLI DAVIDE  
con firma digitale